



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza GRAMAT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, u stečaju, Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4, MBS: 030255156, OIB 63877858748, dana 21. veljače 2024.,

r i j e š i o j e

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom stečajna masa iza GRAMAT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4, MBS: 030255156, OIB 63877858748.

II Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

III Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti registru ovoga suda, radi upisa brisanja iz registra pravnih osoba.

IV Preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka stečajni upravitelj je dužan uplatiti na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku HR3123900011300000200 s pozivom na broj HR05 272-1049-2021 kod Hrvatske poštanske banke.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-1049/2021-149 od 8. prosinca 2021., određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom GRAMAT d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, Đakovo, Industrijska zona bb, MBS 040006223, OIB 46256580078 te je za stečajnog upravitelja imenovana stečajna upraviteljica Tihana Majić.

2. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-1049/2021-154 od 2. ožujka 2022., određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika stečajna masa iza GRAMAT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4, MBS: 030255156, OIB 63877858748 uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to:

-nekretnine upisane u zk.ul.1759, k.o. Blažići, k.č.br. 790/67 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE 503 m2 na kojoj je upisano razlučno pravo društva KTL-PROMET d.o.o. Zagreb, OIB 46825721842

-nekretnine upisane u zk.ul.1759, k.o. Blažići, k.č.br. 790/68 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE 571 m2 na kojoj je upisano razlučno pravo društva KTL-PROMET d.o.o. Zagreb, OIB 46825721842.

3. Sa Općinom Viškovo stečajni upravitelj sklopio je nagodbu kojom je riješen međusobni odnos stečajnog dužnika i Općine Viškovo te je Općina Viškovo kupila nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u k.o. Blažići: k.č.br. 790/63, 790/66, 790/67, 790/68, 790/46, 790/47, 790/57, 790/52, 790/39, 790/45, 790/122, 790/19, 790/38, 790/51, za iznos od 225.628,77 EUR / 1.700.000,00 kn, na način da stečajnom dužniku do konca 2022. godine uplati iznos od 66.361,40 EUR / 500.000,00 kuna te preostali dio iznosa 159.267,37 EUR / 1.200.000,00 kuna do konca 2023. godine. Prijenos nekretnina proveden je sklapanjem Ugovora o kupoprodaji uz sklapanje sudske nagodbe u parničnom postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Rijeci, poslovni broj: P-5702/2015 na način da svaka strana snosi svoj parnični trošak.

4. Nakon što je Općina Viškovo uplatila prvi dio kupoprodajne cijene, provedena je djelomična dioba vjerovnika II. višeg isplatnog reda u kojoj je podjeljen iznos od 66.361,40 eura ili u postotku namirenja od 1.4088%, a sukladno objavljenom diobnom popisu od 3. travnja 2023.

5. Odlukom skupštine vjerovnika koja je održana dana 14. ožujka 2023., Tihomir Zec imenovan je za stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku obzirom da je prethodna stečajna upraviteljica Tihana Majić Rješenjem Ministarstva pravosuđa i Uprave imenovana za javnog bilježnika te više nije bila u mogućnosti obavljati funkciju i dužnosti stečajnog upravitelja.

6. Općina Viškovo uplatila je preostali dio kupoprodajne cijene u iznosu od 159.267,37 EUR / 1.200.000,00 kn, a koji će vjerovnicima biti podjeljen kroz završnu diobu.

7. Zaključkom broj St-1049/2021-184 od 9. siječnja 2024., dana je suglasnost na prijedlog završne diobe prema diobnom planu od 3. siječnja 2024., na način namirenja stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od 141.500,01 eura, odnosno 3,003934 % ukupno priznatih tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda i na koji nije pristigao niti jedan prigovor.

8. Daje se tabelarni prikaz računa prihoda i rashoda (izračun ostatka) i završne bilance (fakultativno) kako slijedi:

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi	UKUPNO		
Prijenos sa sudske depozita	8.998,02 €	/	67.795,58 kn
Prihodi od prodaje nekretnina	225.628,77 €	/	1.699.999,97 kn
Prihodi od pasivnih kamata	7,08 €	/	53,34 kn
UKUPNO	234.633,87 €	/	1.767.848,89 kn

Rashodi	UKUPNO		
Troškovi platnog prometa	73,50 €	/	553,79 kn
Troškovi vještačenja i procjene	1.873,78 €	/	14.118,00 kn
Troškovi javnog bilježnika	12,14 €	/	91,47 kn

Namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda temeljem diobe	65.874,33 €	/	496.330,14 kn
Nagrada stečajnom upravitelju (bruto 2)	21.258,88 €	/	160.175,03 kn
UKUPNO	89.092,63 €	/	671.268,43 kn

Stanje stečajne mase	145.541,24 €		1.096.580,46 kn
-----------------------------	---------------------	--	------------------------

Planirani troškovi za završnu diobu:

Rashodi	Iznos		
Troškovi platnog prometa i zatvaranja računa	152,28 €	/	1.147,35 kn
Troškovi knjigovodstva (24 mj * 150,00 €/mj)	3.600,00 €	/	27.124,20 kn
Namirenje vjerovnika II. Višeg isplatnog reda - završna dioba	141.500,00 €	/	1.066.131,75 kn
Sudska pristojba za završnu diobu (T. br. 24)	265,45 €	/	2.000,03 kn
UKUPNO	145.517,73 €	/	1.096.403,33 kn

Ostatak stečajne mase za Fond	23,51 €	/	177,14 kn
--------------------------------------	----------------	----------	------------------

ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Opis	Unovčena (EUR)	vrijednost	Unovčena vrijednost (kn)
Prijenos sa sudskog depozita	8.998,02		67.795,58 kn
Prihodi od prodaje nekretnina	225.628,77		1.699.999,97 kn
Prihodi od pasivnih kamata	7,08		53,34 kn
UKUPNO*	234.633,87		1.767.848,89 kn

9. Kako iz izvješća stečajnog upravitelja, podnesenom na završnom ročištu, proizlazi da su poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, nakon rasprave o završnom računu stečajnog upravitelja, zaključen je stečajni postupak primjenom odredbe članka 286. stavka 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17 i 36/22), te je donijeto rješenje kao u izreci.

U Osijeku 21. veljače 2024.

STEČAJNI SUDAC
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30863-ce394**

Kontrolni broj: **07ab0-b2bc6-2a429**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.